

Stationshuset 2022-2023

Under 2023 utfördes besiktningar för att få en uppdaterad status inför försäljning av fastigheten samt utfört underhåll.

Byggnadsteknisk besiktning utförd av Jan Frisk

Besiktning av elanläggningen utförd av Göran Persson

Åtgärd:

- Montering av fler eluttag för att minska användandet av skarvsladdar.

Besiktning av ventilationsanläggning samt OVK-kontroll utförd av Jonas Lindström.

Åtgärder:

- Byte av fläktenhet i bägge ventilationsaggregaten.
- Anordnat överluft mellan väntsal och turistbyrå.

Besiktning av värmeanläggning/vatten/avlopp samt termografering utfördes av Peter Berglund

Åtgärder efter detta:

- Informerat hyresgästen om att möbleringen förhindrar att värmen från värmeelementen sprids i rummen samt att gardiner gör att termostatventilernas funktion för rummens uppvärmning förhindras.
- Isolering av dörr och trapphus upp till vinden samt anordnat ventilation av kallvinden för att minska isbildning på yttertak och värmespill.
- Justering av ytterdörrar för att minska värmeläckage.
- Energideklaration har utförts.

Övrigt underhåll:

Belysningen runt Hambostatyn är utbytt.

Stuprör vid "gamla taxiingången" är återmonterade men inte mot perrongen. Mot perrongen är Trafikverkets organisation för arbets säkerhet vidtalad då vi inte får utföra arbeten där, vattnet hamnar nu på snedtaket mot perrongen med ett fall på 2 meter. Skadar inte fasaden. Vi fick inte heller städa och tömma sophållare på perrongen när det ser som värst ut då det även blåser ner på vår mark, vi saknar säkerhetsutbildning.

Lill-Sia Skog och Fastighetsservice, Johan Båggagård anlitas både av fastighetsägaren och Destination Järvsö på byggnaden och inuti.

